

## ***Χρήσεις αιγιαλού και παραλίας και Λουόμενοι με προνόμια***

Από το Γεώργιο Ρόζη, Πολιτικό Μηχανικό ΕΜΠ

Αρχές Αυγούστου και το καλοκαιράκι εν πλήρη δόξα προσφέρει στους λουόμενους άπλετα τις χαρές της θάλασσας. Αποφασίζεις λοιπόν και εσύ κάποια στιγμή να αντισταθείς πλέον στην κάψα της ζέστης και να εκδράμεις μαζί με τόσο άλλο κόσμο προς μια κοντινή παραλία. Τα παιδιά ενθουσιασμένα που θα πάνε θάλασσα, εσύ εκστασιασμένος με την σκέψη της χαλαρότητας κάτω από την ομπρέλα και της δροσιάς του νερού που θα σε αγκαλιάσει χαδιάρικα, έτοιμος από καιρό, και σαν γενναίος - που λέει και ο Καβάφης - μπαίνεις στο αυτοκίνητό σου με την χαρά ότι σήμερα ξεκινάω νωρίς και άρα θα βρω μια καλή θέση στην παραλία. Ορμάς λοιπόν προς την μικρή σου περιπέτεια. Φτάνεις και όλα πρίμα στα πανιά σου αφού βρίσκεις και καλή θέση παρκαρίσματος κοντά σε σκιά. Ξεφορτώνεις, και με την ομπρέλα σου ανά χείρας ξεκινάς σαν τον Νηλ Αρμστρονγκ για την Tranquility Base να προσγειώσεις τον "Αετό". Φτάνεις τελικά στην παραλία έτοιμος να εγκαταστήσεις το μικρό σου βασίλειο προς χάρη της καλοκαιρινής ευχαρίστησης, και ξαφνικά, αισθάνεσαι ότι βρίσκεσαι στα σκηνικά της σειράς "The Bing Bang Theory", όπου διάφοροι Sheldon ξεφυτρώνουν φωνάζοντας "No!!! This is my spot". Η παραλία ακόμη ερημική αλλά οι διάφορες θέσεις πιασμένες εδώ και καιρό γιατί απλά κάποιοι αποφάσισαν χωρίς την έννοια της ηθικής και του δικαίου να οικειοποιηθούν έναν Δημόσιο χώρο προς χάρη της βολής και της άνεσης. Και όπως ίσως καταλάβατε αναφέρομαι στις μόνιμες ομπρέλες μαζί με όλα τα παραρτήματα αυτών (τραπεζάκι, καρέκλες και την απαραίτητη αλυσίδα και λουκέτο που τα φυλάσσει), που έχουν ξεφυτρώσει σε κάθε καλό σημείο της παραλίας, για να μας εξασφαλίσουν ότι την ώρα που θα μας έρθει όρεξη να πάμε θάλασσα δε θα βρούμε στο αγαπημένο μας σημείο κανέναν *πληβείο*.

Και αν νομίζετε ότι στο σημείο αυτό θα αρχίσω να αραδιάζω την σχετική νομοθεσία και τα άρθρα του Συντάγματος που τα απαγορεύει αυτά και να καταγγέλλω δεξιά και αριστερά, συγνώμη θα σας απογοητεύσω. Γιατί δεν το κάνω αυτό; Ο λόγος είναι ότι αντιλαμβάνομαι τι οδηγεί κάποιους συνανθρώπους μας σε αυτή τη συμπεριφορά. "Φίλε μου, θα μου πουν, είμαστε εδώ για πολύ καιρό. Ναι, θέλουμε να πηγαίνουμε εκεί που μας αρέσει, την ώρα που μας αρέσει και είναι κουραστικό να κουβαλάμε όλα αυτά τα πράγματα. Γιατί εσύ που έρχεσαι την μία φορά να μας το χαλάσεις αυτό;". Γι' αυτό δεν καταγγέλλω. Συμφωνώ βλέπετε με την άποψη αυτή και αν θέλετε φέρτε μου το χαρτί της δήλωσης να το υπογράψω, με σφραγίδα μάλιστα.

Όμως πριν πέσουν υπογραφές και μεταγραφές στο Υποθηκοφυλακείο, θα ήθελα να μου διευκρινίσετε ορισμένα πράγματα. Και να οι ερωτήσεις που θα σας θέσω προς απάντηση :

- Μπορώ εγώ να συμμετέχω στο παιχνίδι αυτό; Αυθαίρετα, και δεν θα περιμένω την απάντησή σας, θα πω ναι.
- Τι θα κάνουμε στην περίπτωση που και άλλοι, παίρνοντας το παράδειγμα από εμάς, αρχίσουν να τοποθετούν τις δικές τους ομπρέλες και να μας περιορίζουν σιγά-σιγά τον χώρο. Τους καλωσορίζουμε ή διαμαρτυρόμαστε;
- Τι θα κάνουμε αν αυτοί που έχουν ενοικιαζόμενα δωμάτια, και επειδή οι πελάτες τους διαμαρτύρονται ότι δεν βρίσκουν ελεύθερο κομμάτι καλής παραλίας από εμάς, αποφασίσουν εν μια νυχτί να ξηλώσουν

τα αρχηγεία μας τοποθετώντας τα δικά τους προς εξυπηρέτηση των πελατών τους; Τι θα τους πούμε; Γιατί σίγουρα αυτοί θα ισχυριστούν ότι με βάση τον δικό μας κώδικα είναι πολύ πολύ περισσότερο καιρό από εμάς εκεί και θα παραμείνουν και όταν εμείς θα φύγουμε και άρα 'δικαιούνται πιο πολύ' από εμάς να διαλέξουν τα κομμάτια της παραλίας που επιθυμούν. Τι θα κάνουμε σύντροφοι; Θα το αποδεχτούμε;

- Αλήθεια, αυτός ο κώδικας επεκτείνεται ή είναι μόνο για τις παραλίες; Τι θα λέγατε αν τώρα που λείπετε και θα φύγουν ακόμη περισσότεροι - Αύγουστος γαρ - πάω στο κέντρο της πόλης και τοποθετήσω μόνιμες μπάρες που ανοίγουν και κλείνουν και να εξασφαλίσω μόνιμη θέση parking για όταν χρειαστεί να κατέβω προς την πλατεία; Ο κώδικάς μας το επιτάσσει. Είμαι περισσότερο καιρό εδώ από εσάς.
- Αν την προηγούμενη παράγραφο την επεκτείνω σε ότι Δημόσιο και αγαθό όπως ένα παγκάκι στην πλατεία ή στο πάρκο, μια καλή θέση στην παιδική χαρά, μια πολύ ωραία θέση στον πεζόδρομο ώστε να παρακολουθώ από πρώτη θέση τις εκδηλώσεις κοκ, θα συμφωνούσατε;
- Αν σαν επαγγελματίας που είμαι και χρησιμοποιώ το αυτοκίνητο για την δουλειά περισσότερο από εσάς ζητούσα να μην κυκλοφορήσετε σε κάποιους δρόμους που εγώ χρησιμοποιώ, θα το κάνατε;

Μπορώ να συνεχίσω να θέτω συνέχεια τέτοια ερωτήματα. Όμως και αυτά μου φτάνουν. Δώστε μου γραπτά την συναίνεσή σας και εγώ θα υπογράψω ευχάριστα το χαρτί που είπα. Και με σφραγίδα μάλιστα !!!

Για να γίνω πιο σοβαρός τώρα, αυτό που θέλω να σας επισημάνω είναι ότι αυτή η συμπεριφορά πατρίκιου και πληβείου προσβάλλει αρκετό κόσμο. Και επειδή τυγχάνει να γνωρίζω κάποιους από εσάς, γνωρίζω ότι το κάνετε άθελά σας. Και πιστεύω ότι όλοι πράττετε χωρίς να καταλαβαίνετε ότι ενοχλείτε. Ενοχλείτε όμως. Και για αυτό και έθεσα τα παραπάνω ερωτήματα που μπορεί να μοιάζουν ρητορικά, αλλά δεν είναι. Τη συμπεριφορά «κάνω αυτό που με βολεύει» την βλέπουμε συνέχεια γύρω μας. Αυτό που σας επισημαίνω είναι ότι η συμπεριφορά αυτή κάποια στιγμή θα γυρίσει και σε βάρος σας, αφού κάποιος άλλος θα κάνει κάτι που θα σας προσβάλλει και θα σας ενοχλήσει μόνο και μόνο γιατί έτσι βολεύεται. Οι νόμοι αυτό εξασφαλίζουν, ότι ο ένας μας δεν θα παραβιάσει τα δικαιώματα του άλλου, όποια και αν είναι αυτά. Αλλιώς, αν έχουμε τον κώδικά μας (όπως τον είδαμε παραπάνω) και αύριο οι κάτοικοι της λουτρόπολης που πηγαίνουμε αποφασίσουν να κλείσουν τις παραλίες της περιοχής τους, με τι επιχειρήματα θα τους αντικρούσουμε;

Η κατάσταση αυτή όμως δείχνει και μία ανάγκη. Και αυτό δεν πρέπει να το παραβλέψουμε. Γι' αυτό δεν είναι ο λόγος μου καταγγελία. Πιστεύω ότι αυτό θα πρέπει να γίνεται. Οργανωμένα όμως. Στην Ιταλία για παράδειγμα υπάρχουν τα λεγόμενα Lidi. Είναι οριοθετημένοι χώροι που κάποιος, με αντίτιμο φυσικά, έχουν τον δικό τους χώρο και σε ξαπλώστρες και σε αποδυτήρια και σε άλλες παροχές. Όμως εξασφαλίζουν ότι η υπόλοιπη παραλία παραμένει πραγματικά ελεύθερη. Με τον τρόπο αυτό άλλωστε και ο Δήμος θα κερδίσει και κάποια χρήματα. Οι επαγγελματίες που έχουν τις ομπρέλες τους όπως εσείς, πληρώνουν γι' αυτό και αν τολμήσουν να βάλουν και μία ομπρέλα παραπάνω απ' ότι λέει η άδεια θα δεχτούν την επίσκεψη των αρμοδίων. Δεν θέλετε αυτό τον τρόπο; Ας φτιάξει ο Δήμος κάποιους αποθηκευτικούς χώρους όπου θα τους νοικιάζετε και θα βάζετε τα πράγματά σας κοντά στα σημεία που θέλετε για να μην τα κουβαλάτε συνέχεια αφού για αυτά γίνεται όλη αυτή η φασαρία.

Κλείνοντας σιγά-σιγά το άρθρο αυτό θα προσέξατε ότι δεν γίνεται αναφορά στις Αρχές που είναι οι θεματοφύλακες του νόμου και αναφέρομαι κυρίως στην Δημοτική Αρχή. Ο λόγος είναι ότι ποτέ κανένας

άρχοντας του τόπου αυτού δεν φρόντισε για την εφαρμογή των νόμων. Όλοι ενδιαφέρονται για το πως θα εξασφαλίσουν την επόμενη θητεία τους. Και τι να πούμε άλλωστε. Αν τους ρωτήσεις: γιατί δεν κάνουν πρωτόκολλα αυθαιρέτου; θα σου πουν δεν ξέρω ποιοί είναι οι ιδιοκτήτες. Βλέπετε δεν έχουν σκεφτεί να κάνουν μια βόλτα προς το μεσημεράκι που όλοι οι ιδιοκτήτες είναι στην θέση τους. Αυτό καίει και σε παρακαλώ πάρε μακριά το Hot chilli peper. Αν τους πεις: γιατί δεν πας το βράδυ που λείπουν όλοι να τις ξηλώσεις; Δεν έχουμε τα λεφτά θα σου πουν. Και αν σας πω ότι αναλαμβάνω να το κάνω εγώ με μία ομάδα ανθρώπων, θα με αφήσετε; Και σε τελευταία ανάλυση δεν θα μπορούσατε να βάλετε μία πινακίδα που να λέει ότι αυτό που γίνεται είναι παράνομο; Έτσι για τα μάτια του νόμου θα έλεγα. Όταν βέβαια το φαινόμενο γιγαντωθεί και πάρει αρνητική δημοσιότητα τότε θα βγείτε να καταγγείλετε όλους αυτούς, ίσως θα πηδήξετε και με τα χέρια σας να ξηλώσετε δυο τρεις πριν χορέψετε ένα ζεϊμπέκικο και μετά ένα τσάμικο, έτσι για να δείξετε ποιός είναι άντρας. Όμως όλους μας ακολουθεί το ρητό του Σόλωνα "Ο πολίτης οφείλει να σέβεται τους άρχοντες, και οι άρχοντες τους νόμους". Σεβαστείτε τους λοιπόν για να σας σεβαστούμε.